



**Urban Elite**

شركة النخبة العمرانية للمقاولات  
Contracting co.

# URBAN ELITE CONTRACTING

شركة النخبة العمرانية للمقاولات  
[urbaneliteco.com](http://urbaneliteco.com)





# نبذة عن الشركة

[www.urbaneliteco.com](http://www.urbaneliteco.com)

تأسست شركة النخبة العمرانية للمقاولات لتكون واحدة من الشركات الرائدة في مجال المقاولات والخدمات الهندسية في المملكة العربية السعودية. بفضل خبرتنا الواسعة وفريقنا المحترف، نجحنا في تنفيذ مشاريع متنوعة بمستويات عالية من الجودة والاحترافية، ما جعلنا شريكاً موثقاً في قطاع البناء والتشييد.

نحن ملتزمون بتقديم حلول متكاملة تلبي احتياجات عملائنا، من خلال تنفيذ المشاريع وفق أعلى معايير الجودة والسلامة، والالتزام بالجدول الزمني المحدد، والحرص على تحقيق أقصى درجات الكفاءة في التنفيذ. تعمل شركة النخبة العمرانية على تطوير مشاريعها باستخدام أحدث التقنيات الهندسية والمواد المستدامة التي تعزز كفاءة الطاقة وتدعم الاستدامة البيئية.

سواء كانت المشاريع تجارية، صناعية، سكنية، أو حكومية، فإننا نؤمن بأن لكل مشروع طابعاً خاصاً يحتاج إلى حلول مبتكرة وخبرات متخصصة، وهذا ما نقدمه لعملائنا من خلال فريقنا الهندسي والفني المتخصص. رؤيتنا تتمحور حول أن نصبح الخيار الأول في قطاع المقاولات، من خلال بناء شراكات طويلة الأمد مع عملائنا.



# الرؤية و الرسالة

## رؤية الشركة

نسعى في شركة النخبة العمرانية للمقاولات إلى أن نكون من أبرز الشركات الرائدة في قطاع المقاولات والخدمات الهندسية، عبر تقديم حلول مبتكرة تلبي أعلى معايير الجودة والاستدامة. نهدف إلى تطوير المشاريع العمرانية والبنية التحتية باستخدام أحدث التقنيات، مع التركيز على تحقيق الكفاءة التشغيلية وتعزيز دورنا كشريك موثوق في تنفيذ المشاريع الناجحة.

## الرسالة

نلتزم في شركة النخبة العمرانية للمقاولات بتقديم خدمات مقاولات متكاملة تضمن تنفيذ المشاريع بأعلى مستويات الجودة والالتزام بالمواعيد. نحرص على تقديم حلول هندسية موثوقة تلبي تطلعات عملائنا من خلال الابتكار، الدقة، والاعتماد على أحدث الممارسات الهندسية، مع التركيز على بناء علاقات مستدامة قائمة على الثقة والمصداقية.





# أهداف شركة النخبة العمرانية

تسعى شركة النخبة العمرانية للمقاولات إلى تحقيق الريادة في قطاع المقاولات من خلال مجموعة من الأهداف الاستراتيجية التي تضمن الجودة، الابتكار، والالتزام بأفضل المعايير الهندسية. نركز على تقديم حلول متكاملة تواكب تطلعات عملائنا وتعزز مكانتنا كشريك موثوق في تنفيذ المشاريع المختلفة. ومن بين أهدافنا:

- تحقيق أعلى معايير الجودة في تنفيذ المشاريع باستخدام أفضل المواد وأحدث التقنيات.
- الالتزام بتسليم المشاريع في الوقت المحدد وفق الجدول الزمني المتفق عليه.
- تعزيز الابتكار في قطاع المقاولات من خلال استخدام التقنيات الحديثة والحلول الذكية.
- الالتزام بمعايير السلامة والأمان لضمان بيئة عمل آمنة لجميع الفرق العاملة.
- تحقيق رضا العملاء عبر تقديم حلول موثوقة تلبي احتياجاتهم وتجاوز توقعاتهم.
- التوسع في تنفيذ المشاريع بمختلف القطاعات السكنية، التجارية، والصناعية.
- تعزيز الاستدامة في البناء عبر استخدام مواد وتقنيات صديقة للبيئة.





# لماذا تختار شركة النخبة العمرانية للمقاولات؟

نؤمن بأن نجاح أي مشروع يعتمد على اختيار الشريك المناسب، ولهذا نحرص على تقديم خدمات هندسية ومقاولات متكاملة تلبي أعلى معايير الجودة والاحترافية. نحن أكثر من مجرد شركة مقاولات، بل نعتبر أنفسنا شريكاً استراتيجياً لعملائنا، نعمل معهم جنباً إلى جنب لتحقيق رؤاهم وتحويل أفكارهم إلى واقع ملموس.

ما يميزنا هو خبرتنا الواسعة في تنفيذ المشاريع الكبرى، والتزامنا الصارم بالمعايير الهندسية المحلية والعالمية، فضلاً عن استخدام أحدث التقنيات في عمليات البناء والتشييد. نتميز بفريق متخصص من المهندسين والفنيين ذوي الخبرة العالية، الذين يحرصون على تنفيذ المشاريع بدقة وجودة فائقة.

نلتزم في جميع مشاريعنا بتقديم حلول مبتكرة تتناسب مع احتياجات عملائنا، مع ضمان الالتزام بالجدول الزمني والتكاليف المحددة. كما أننا نولي أهمية كبيرة لمعايير السلامة والصحة المهنية، مما يجعل بيئة العمل لدينا أكثر أماناً وكفاءة.

سواء كنت تبحث عن تنفيذ مشروع سكني، تجاري، صناعي، أو حكومي، فإن شركة النخبة العمرانية للمقاولات هي خيارك الأمثل لضمان الجودة، الالتزام، والدقة في التنفيذ. هدفنا هو بناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا، من خلال تقديم خدمات تلبي توقعاتهم وتحقق أعلى مستويات النجاح لمشاريعهم.



# أعمال المقاولات العامة

تعد أعمال المقاولات العامة الأساس الذي يُبنى عليه نجاح أي مشروع إنشائي، حيث تتطلب خبرة واسعة، دقة في التنفيذ، والتزاماً صارماً بمعايير الجودة والسلامة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلول مقاولات متكاملة تشمل جميع مراحل تنفيذ المشاريع، من التخطيط والتصميم إلى التنفيذ والتسليم، لضمان تحقيق أعلى مستويات الكفاءة والاستدامة.

نحن متخصصون في تنفيذ المشروعات السكنية، التجارية، والصناعية، بدءاً من أعمال الهيكل الإنشائي، التشطيبات الداخلية والخارجية، أعمال البنية التحتية، والإشراف الهندسي. نستخدم أحدث التقنيات الهندسية لضمان سرعة التنفيذ مع الحفاظ على أعلى معايير الجودة.

نحرص على الالتزام بالجدول الزمني المحدد، إدارة الموارد بكفاءة، وضمان تنفيذ المشاريع وفق الميزانيات المتفق عليها. بفضل فريقنا المتخصص وخبرتنا العميقة في مجال المقاولات، نضمن تنفيذ مشاريع متينة ومستدامة تلبي احتياجات عملائنا، وتعكس رؤيتنا في تقديم حلول بناء حديثة ومبتكرة.



# أعمال MEP

تعد أعمال الإلكتروميكانيكال من الركائز الأساسية في قطاع البناء والتشييد، حيث تلعب دوراً محورياً في تكامل الأنظمة الكهربائية والميكانيكية داخل المشاريع المختلفة، مما يضمن كفاءة التشغيل واستدامة المنشآت. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلولاً متكاملة وشاملة في هذا المجال، تشمل التصميم، التركيب، التشغيل، والصيانة، لضمان أداء مثالي ومتوافق مع أعلى معايير الجودة والسلامة.

نحن نمتلك خبرة واسعة في تنفيذ أنظمة التوزيع الكهربائي، التحكم الآلي، التهوية والتكييف، السباكة، المضخات، وأنظمة الحماية من الحريق، مما يجعلنا الخيار الأمثل لتنفيذ المشاريع السكنية، التجارية، والصناعية. يعتمد فريقنا على أحدث التقنيات الهندسية لضمان تحقيق أعلى درجات الكفاءة التشغيلية، تقليل استهلاك الطاقة، وتحقيق الاستدامة في جميع المشاريع التي ننفذها.

كما نحرص على استخدام أفضل المواد والمعدات الحديثة لضمان أداء موثوق يدوم طويلاً، مع تقديم حلول مخصصة تناسب احتياجات كل مشروع على حدة. التزامنا بالابتكار والتطوير المستمر يجعلنا في مقدمة الشركات المتخصصة في أعمال الإلكتروميكانيكال، حيث نوفر لعملائنا خدمات متكاملة تسهم في تحقيق أعلى مستويات الأداء والاعتمادية لمختلف الأنظمة الحيوية في مشاريعهم.



# أعمال الكهرباء

تلعب أعمال الكهرباء دورًا جوهريًا في تشغيل المباني والمنشآت بكفاءة وأمان، حيث تعتمد جميع الأنظمة الحديثة على بنية كهربائية متينة ومتطورة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم خدمات كهربائية متكاملة تشمل التصميم، التركيب، الاختبار، والصيانة، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة لضمان استدامة وكفاءة الأنظمة الكهربائية في مختلف المشاريع.

نغطي جميع جوانب الأعمال الكهربائية، بدءًا من تركيب شبكات الطاقة، لوحات التوزيع، أنظمة التحكم الآلي، وصولًا إلى الإضاءة الداخلية والخارجية، وأنظمة الطاقة المتجددة. يعمل فريقنا المتخصص على تنفيذ المشاريع وفق أحدث التقنيات، مع الحرص على تحسين كفاءة استهلاك الطاقة وتقليل التكاليف التشغيلية.

نحن نلتزم بتطبيق أعلى معايير الأمان لضمان تشغيل مستقر وخالٍ من المخاطر، مع توفير خدمات الصيانة الدورية والطوارئ للحفاظ على الأداء المثالي للأنظمة الكهربائية. بفضل خبرتنا الواسعة واستخدامنا لأفضل المعدات والمواد، نقدم حلولًا موثوقة تلبي احتياجات المشاريع السكنية، التجارية، والصناعية، مما يجعلنا الشريك المثالي لتنفيذ جميع أعمال الكهرباء بكفاءة وجودة عالية.



# انظمة التيار الضعيف

تلعب الأنظمة ضعيفة التيار دوراً حيوياً في تحسين الأمان والاتصال داخل المباني والمنشآت، حيث توفر حلولاً تقنية متقدمة تعزز من كفاءة التشغيل والتحكم في الأنظمة المختلفة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم خدمات متكاملة تشمل التصميم، التركيب، والتشغيل لأنظمة المراقبة، الاتصالات، الإنذار، والتحكم، مما يضمن أداءً فعالاً وفق أعلى معايير الجودة والسلامة.

نحن متخصصون في تنفيذ أنظمة المراقبة بالكاميرات (CCTV)، أنظمة الإنذار ضد الحريق، أنظمة التحكم في الوصول، شبكات الاتصالات، وأنظمة الصوتيات والبث الداخلي. يعمل فريقنا على استخدام أحدث التقنيات لضمان تكامل الأنظمة وتحقيق أعلى درجات الحماية والراحة لمستخدمي المباني.

كما نلتزم بتقديم حلول قابلة للتطوير تتناسب مع احتياجات المشاريع المختلفة، سواء كانت سكنية، تجارية، أو صناعية. بفضل استخدامنا لأفضل المعدات والأنظمة المتطورة، نضمن لعملائنا أنظمة ضعيفة التيار موثوقة وفعالة، مما يسهم في تحسين الأداء العام للمباني وتعزيز تجربة المستخدمين بطريقة أكثر ذكاءً وأماناً.



# أنظمة مكافحة الحريق

تعد أنظمة مكافحة الحريق عنصراً أساسياً في حماية الأرواح والممتلكات، حيث تضمن التدخل السريع والفعال في حالات الطوارئ. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلولاً متكاملة لأنظمة الحماية من الحريق، تشمل التصميم، التركيب، الاختبار، والصيانة، وفق أعلى معايير السلامة والجودة لضمان أقصى درجات الأمان في جميع أنواع المباني والمنشآت.

نمتلك خبرة واسعة في تنفيذ مختلف أنظمة مكافحة الحريق، بما في ذلك أنظمة الرشاشات التلقائية، أنظمة الإطفاء بالغاز، أنظمة الإنذار المبكر، وأنظمة الحماية بالمضخات والخراطيم. نستخدم أحدث التقنيات لضمان استجابة سريعة وفعالة للحالات الطارئة، مما يقلل من المخاطر ويحافظ على سلامة المباني وساكنتها.

نلتزم بتطبيق المعايير واللوائح المعتمدة لضمان أعلى مستويات الحماية، مع تقديم خدمات الصيانة الدورية والطارئة للحفاظ على كفاءة الأنظمة في جميع الأوقات. بفضل فريقنا المتخصص وتجهيزاتنا المتطورة، نقدم حلولاً موثوقة ومخصصة لتلبية احتياجات مختلف القطاعات، مما يجعلنا الشريك المثالي لضمان بيئة آمنة ومستدامة لمختلف المشاريع.



# أنظمة التكييف والتهوية

تعد أنظمة التكييف والتهوية عنصرًا أساسيًا في توفير بيئة داخلية مريحة وصحية للمباني والمنشآت، حيث تساهم في تحسين جودة الهواء وضبط درجات الحرارة بكفاءة عالية. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلولاً متكاملة في مجال التكييف والتهوية، تشمل التصميم، التركيب، التشغيل، والصيانة، مع التركيز على تحقيق أعلى مستويات الكفاءة والاستدامة.

نحن متخصصون في تنفيذ أنظمة التكييف المركزي، أنظمة التهوية الميكانيكية، أنظمة التحكم في المناخ، وحلول التبريد الموفرة للطاقة. نستخدم أحدث التقنيات لضمان توزيع هواء متوازن، تحسين جودة الهواء الداخلي، وتقليل استهلاك الطاقة، مما يجعل مشاريعنا أكثر استدامة وكفاءة.

نحرص على تقديم حلول مخصصة تناسب احتياجات كل مشروع، سواء كان سكنيًا، تجاريًا، أو صناعيًا، مع الالتزام بمعايير الجودة والأمان. كما نوفر خدمات الصيانة الدورية والتطوير المستمر للأنظمة، لضمان تشغيل مستدام وفعال لأنظمة التكييف والتهوية، مما يعزز راحة المستخدمين ويحافظ على الأداء الأمثل للمباني.





# أعمال السباكة

تلعب أعمال السباكة دورًا محوريًا في ضمان كفاءة شبكات المياه والصرف الصحي داخل المباني والمنشآت، حيث تتطلب تنفيذًا دقيقًا وفق أعلى معايير الجودة والسلامة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلول سباكة متكاملة تشمل التصميم، التركيب، الصيانة، والإصلاح، لضمان تدفق مياه مستدام وكفاءة تشغيلية عالية.

نمتلك خبرة واسعة في تنفيذ شبكات المياه والصرف الصحي، تركيب أنظمة ضخ المياه، أنظمة تحلية ومعالجة المياه، وتمديد شبكات السباكة الداخلية والخارجية. نستخدم أحدث التقنيات والمواد لضمان استدامة الأنظمة وتقليل استهلاك المياه، مع الالتزام بتقديم حلول موثوقة تناسب مختلف أنواع المشاريع.

نحرص على تنفيذ المشاريع وفق أعلى معايير الأمان والجودة، مع تقديم خدمات الصيانة الدورية لضمان استمرارية وكفاءة أنظمة السباكة على المدى الطويل. بفضل فريقنا المتخصص وتجهيزاتنا الحديثة، نقدم حلولاً متكاملة تحقق أعلى مستويات الأداء والاستدامة في قطاع السباكة للمباني السكنية، التجارية، والصناعية.





# أنظمة المباني والمنازل الذكية

أصبحت أنظمة المباني والمنازل الذكية جزءاً أساسياً من التطور العمراني الحديث، حيث تتيح التحكم الكامل بالمباني بطرق أكثر كفاءة وراحة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلولاً متكاملة للأنظمة الذكية التي تعزز من سهولة الإدارة، الأمن، وكفاءة استهلاك الطاقة، مع التركيز على التكنولوجيا المتقدمة والابتكار المستمر.

تشمل خدماتنا تصميم وتركيب أنظمة التحكم في الإضاءة والتكييف، أنظمة الأمان والمراقبة الذكية، حلول التحكم عن بعد، وإدارة الطاقة الذكية. نستخدم أحدث التقنيات لضمان تشغيل متكامل وفعال، مما يعزز من راحة المستخدمين ويجعل المباني أكثر ذكاءً وكفاءة.

نحن نلتزم بتقديم حلول قابلة للتخصيص تتناسب مع احتياجات مختلف المشاريع السكنية، التجارية، والصناعية، مع ضمان توافقها مع أحدث معايير التكنولوجيا الحديثة. بفضل خبرتنا وفريقنا المتخصص، نقدم أنظمة ذكية متطورة تساهم في تحسين تجربة المستخدم وتعزيز استدامة المباني بكفاءة عالية.





# أعمال المسابح والنوافير

تعتبر أعمال المسابح والنوافير من العناصر الجمالية والهندسية التي تضيف طابعاً فريداً إلى المشاريع السكنية، التجارية، والفندقية، حيث تعكس الأناقة والفخامة مع تحقيق أعلى معايير الجودة والراحة. في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نقدم حلولاً متكاملة تشمل تصميم، تنفيذ، وصيانة المسابح والنوافير بمختلف الأشكال والأحجام، مع ضمان استخدام أفضل المواد والتقنيات الحديثة.

نمتلك خبرة واسعة في تنفيذ المسابح الخرسانية والفيبرجلاس، تركيب أنظمة التصفية والتعقيم، وإضافة الإضاءات الذكية والتصميمات الحديثة التي تمنح المسابح والنوافير لمسة جمالية مميزة. كما نقدم حلولاً متخصصة في تنفيذ الشلالات والنوافير التفاعلية التي تضيف بعداً فنياً استثنائياً للمساحات الخارجية.

نحرص على تحقيق التوازن بين الجمال والوظيفة، حيث نقدم تصاميم مخصصة تلائم احتياجات كل مشروع، مع الالتزام التام بمعايير الأمان والسلامة. من خلال فريقنا المتخصص واستخدامنا لأحدث التقنيات، نضمن تنفيذ مشاريع مسابح ونوافير بأعلى مستويات الإبداع والجودة، مما يضفي لمسة راقية ومستدامة على أي مساحة يتم تنفيذها فيه.





# مشروعاتنا

## قصر الدكتور خالد الراجحي



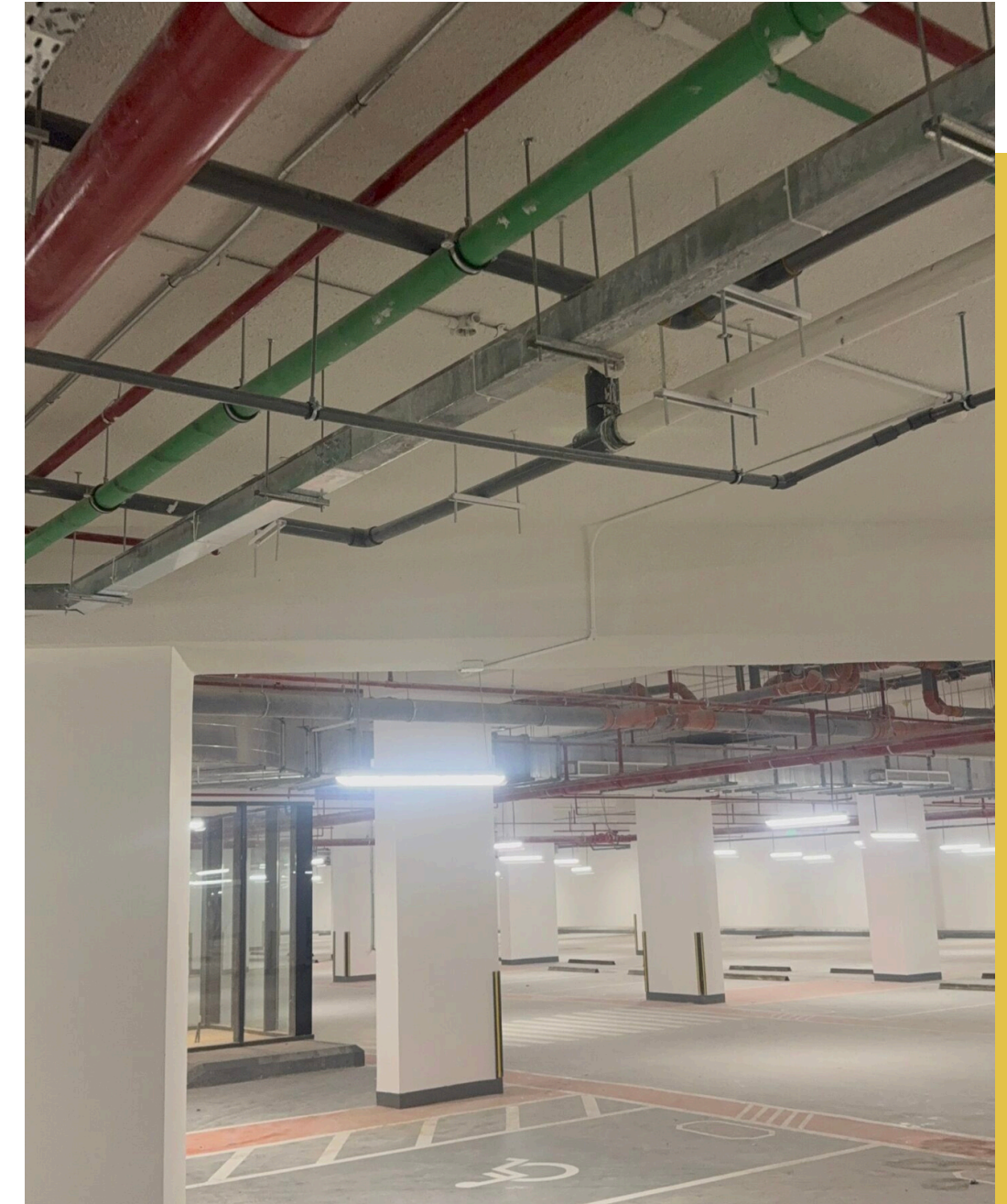


# مشروعاتنا مبنى مركز تدريب العدل – الرياض





# مشروعاتنا مجمع مكاسب التجاري



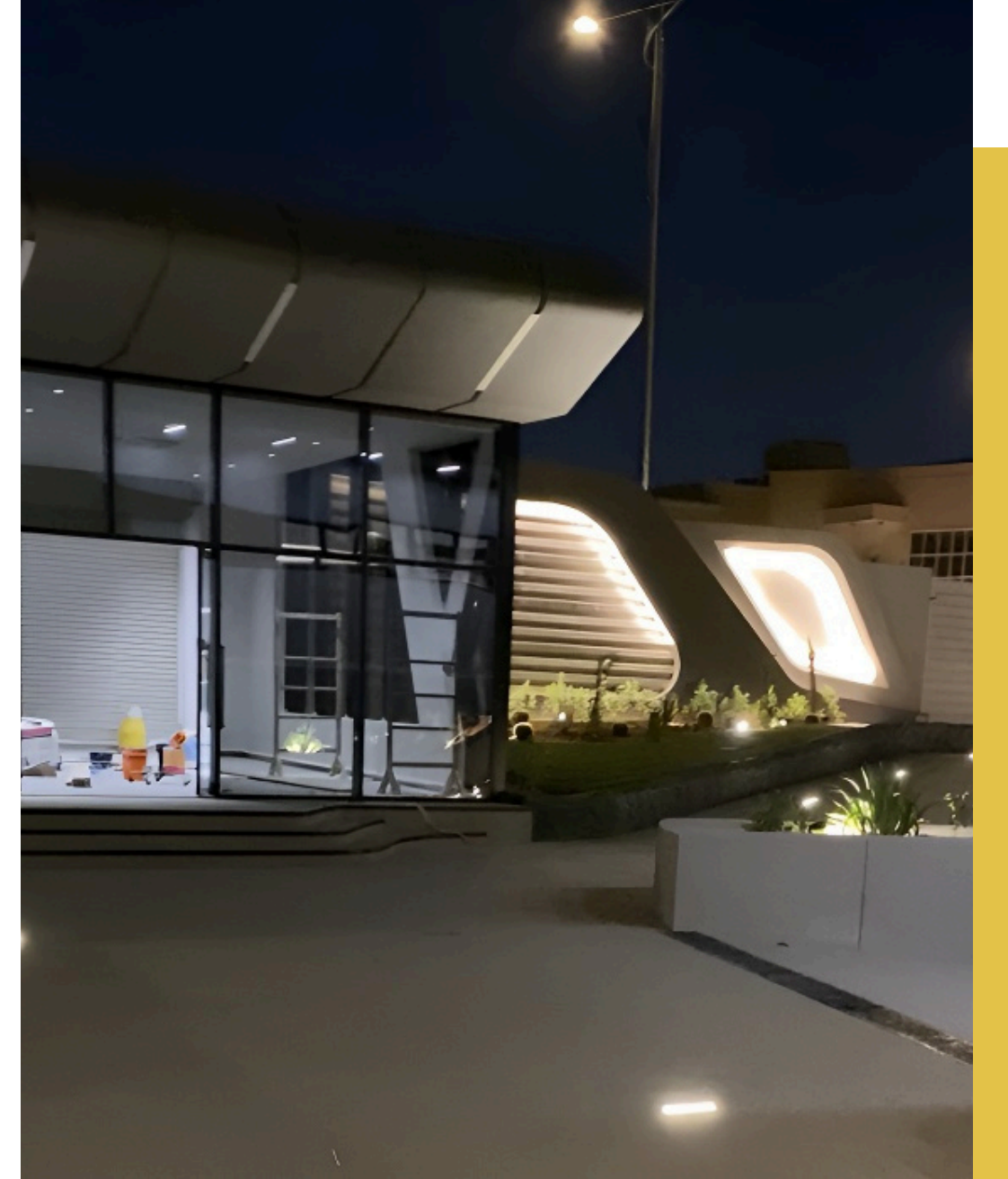


# مشروعاتنا قصور الشيخ سلطان العذل





# مشروعاتنا فيلا النرجس





# مشروعاتنا فيلاجيو مول





# رؤية المملكة 2030 ودورنا في تحقيقها

تمثل رؤية المملكة 2030 خارطة طريق طموحة تهدف إلى تحقيق تحول شامل في مختلف القطاعات، وتعزيز النمو الاقتصادي والتنمية المستدامة في المملكة العربية السعودية. تركز الرؤية على تطوير البنية التحتية، دعم الابتكار، وتعزيز الاستدامة البيئية، مما يخلق فرصاً هائلة للنمو والتطوير في مجالات البناء والمقاولات، ويدفع عجلة التقدم نحو مستقبل أكثر إشراقاً.

في شركة النخبة العمرانية للمقاولات، نلتزم بدعم أهداف رؤية 2030 من خلال تقديم حلول إنشائية متطورة تلبي أعلى معايير الجودة والكفاءة. نحن نعمل على تنفيذ مشاريع تعزز الاستدامة، تساهم في تطوير المدن الذكية، وتدعم التحول العمراني الحديث. كما نحرص على استخدام أحدث التقنيات واتباع معايير البناء المتقدمة لضمان تحقيق التنمية المستدامة، بما يشمل تحسين كفاءة الطاقة، الحد من الأثر البيئي، واستخدام مواد بناء صديقة للبيئة.

يعد قطاع المقاولات والبناء من الركائز الأساسية في تحقيق مستهدفات الرؤية، حيث تركز المملكة على تطوير بنية تحتية متطورة تلبي احتياجات النمو السكاني والتوسع العمراني. ومن هذا المنطلق، تعمل شركة النخبة العمرانية للمقاولات على تنفيذ مشاريع تواكب هذا التطور، من خلال تحسين عمليات البناء، تبني حلول هندسية ذكية، وتقديم خدمات مبتكرة تلبي تطلعات عملائنا وتساهم في بناء مستقبل أكثر استدامة.





# لكم شكرا

• 00966544202938

• 00966114999945

• [Info@urbaneliteco.com](mailto:Info@urbaneliteco.com)

• الرياض-الملز-شارع الهواري-الرمز البريدي

12831

• [www.urbaneliteco.com](http://www.urbaneliteco.com)

• السجل التجاري : 1009192981

• الرقم الضريبي : 312851110900003